



T.C.  
BANDIRMA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

4/603

Sayı : 77739283 -14968/3706

Konu : Isı Yalıtımlı Dış Cephe Uygulamaları

11/08/2015

**BANDIRMA TİCARET ODASI**

**İlgi a)** Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün 16.07.2014 tarih ve 2014/17 sayılı genelgesi,

**b)** Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 13.01.2015 tarih ve 54749731-010.06-219 sayılı yazısı,

İlgi (a) yazıdaki Bakanlık Genelgesinde binalarda ısı yalıtımlı dış cephe uygulamalarının **19.12.2007** tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmeliğin ilgili hükümleri (27 madde) gereğince dış cephelerin yüksek binalarda zor yanıcı , diğer binalarda ise en az zor alevlenici malzemeden kullanılması gerektiği belirtilmektedir. Bu genelgede belirtilen hususların uygulanması için belediyemize ilgi (b) yazı ile bildirilmiştir.

Söz konusu yönetmelik ekindeki standartlarda Binaların dış cephesinde ısı yalıtım uygulamalarında kullanılan malzemelerin yangına tepki performans kriteri olarak;

- yüksek binalarda A2-s1-d0 (zor yanıcı),
- diğer binalarda B,C-s1,d0; A2-s2-d0; A2,B,C-S3,d0; A2,B,C-S1,d1; A2,B,C-S1,d2; A2,B,C-S3,d2 (zor alevlenici) olmalıdır.

Dolayısıyla, idaremiz tarafından yapı ruhsatı verilmiş binalarda kullanılacak dış cephe malzemelerin adı geçen yönetmelik ve ekleri ile genelgelere uygun olduğunu belirten proje müellifi, şantiye şefi, fenni mesul veya yapı denetim firması tarafından onaylanan tutanağın ve **01.07.2015** tarihinden itibaren ısı yalıtım malzemelerin binalarda kullanılabilmesi için sistemin bir bütün olarak ETAG 004 dokümanında belirtilen esaslara göre akredite bir laboratuvar tarafından deneye tabi tutularak yangına tepki sınıfının belgelendirilerek Belediyemize sunulması gerekmektedir.

Konunun inşaat sektöründe faaliyet gösteren özellikle dış cephe malzeme satışı yapan veya uygulayan üyelerinize iletilmesini rica ederim.

  
Şevket YILDIZ  
Başkan a.  
Yazı İşl.Md. V.

Konu : Isı yalıtımlı dış cephe uygulamaları  
Sayı : 95453936.010.03 /9422

16.07.2014

**GENELGE**  
**(2014/1.7)**

İlgi: 06.04.2010 tarihli ve 2010/07 sayılı genelgemiz.

Binalarda ısı yalıtımlı dış cephe uygulamalarının “Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik” açısından taşınması gereken koşullarla ilgili üreticilerden, kullanıcılardan, yapı denetim birimlerinden ve sektörün sivil toplum kuruluşlarından Bakanlığımıza ilgi genelgemiz çerçevesinde başvurularda bulunmaktadır. Bu itibarla, binaların dış cephesinde bulunan duvar veya taşıyıcı sistem yüzeylerine “ısı yalıtım malzemesi, ısı yalıtım yapıştırıcısı, dübel, sıva filesi, sıva, vb. diğer teçhizat” kullanılarak teşkil edilen ısı yalıtım sistemi uygulamalarında binanın yangın güvenliğinin sağlanması açısından ilgede kayıtlı genelgemizdeki bazı hususların açıklanması ihtiyacı doğmuştur.

19.12.2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmeliğin 27 nci maddesinde “ Dış cephelerin, yüksek binalarda zor yanıcı malzemeden ve diğer binalarda ise en az zor alevlenici malzemeden olması gerekir. Cephe elemanları ile alevlerin geçebileceği boşlukları bulunmayan döşemelerin kesiştiği yerler, alevlerin komşu katlara atlamasını engelleyecek şekilde döşeme yangın dayanımını sağlayacak süre kadar yalıtılır...” hükmü yer almaktadır. Dolayısıyla dış cephe sistemlerinde kullanılan yapı malzemelerinin kullanım amacına bağlı olarak yancılık ve yangına tepki sınıflandırmasının, binanın yangın dayanımı açısından önemli olduğu açıktır.

Mezkur Yönetmeliğin ilgili hükümlerinden de anlaşılacağı üzere, dış cephelerin, yüksek binalarda zor yanıcı, diğer binalarda ise en az zor alevlenici malzemeden yapılması gerekmektedir.

Dış cephesinde bahse konu ısı yalıtım sistemi uygulaması yapılan binalarda, sistemin yangına tepki performans kriteri, yüksek binalarda A2-s1-d0 (zor yanıcı) olmalı; yüksek bina sınıfına girmeyen binalarda ise zor alevlenici yancılık sınıflarından birine (B, C - s1, d0; A2 - s2, d0; A2, B, C - S3, d0; A2, B, C - S1, d1; A2, B, C - S1, d2; A2, B, C - S3, d2) sahip olmalıdır.

Diğer taraftan, söz konusu uygulamaya ilişkin Yapı Malzemeleri Yönetmeliği kapsamında faaliyet gösteren Avrupa Teknik Değerlendirme Kuruluşları Birliği (EOTA-European Organisation for Technical Assessment) tarafından 2013’de yayımlanan “ETAG 004 - Sıvalı Dış Cephe Isı Yalıtım Sistemleri” (External Thermal Insulation Composite Systems with Rendering) dokümanının “EK-D Yangın Performansı” bölümünde, bu tür uygulamalar “yalıtım malzemesi, file, sıva, mineral sıva, tespit elemanları, boya, yüzey kaplama malzemeleri” gibi bileşenlerden oluşan bir sistem olarak tarif edilmekte ve bileşenlerin hepsinin belirli oranda sistemin yangına tepki sınıflandırmasında etkisi olduğu belirtilmektedir. Yine aynı dokümana göre bu tür ısı yalıtım sistemlerinin yangın performansı Akredite Laboratuvarlar tarafından belirlenmelidir.

Konu : Isı yalıtımlı dış cephe uygulamaları

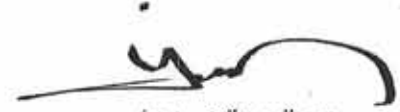
Sayı : 95453936.010.03 /

Sonuç olarak, 01.01.2015 tarihinden itibaren, bahse konu ısı yalıtım sisteminin binalarda kullanılabilmesi için, sistemin bir bütün olarak ETAG 004 dökümanında belirtilen esaslara göre akredite bir laboratuvar tarafından deneye tabi tutularak yangına tepki sınıfının belgelendirilmesi ve bu şekilde kullanılacak sistemin; yüksek binalarda en az "zor yanıcı", yüksek bina sınıfına girmeyen binalarda ise en az "zor alevlenici" olması gerekmektedir.

Sistem bileşenlerinden ana ısı yalıtım malzemesinin bu şartları sağladığının belgelenmesi halinde sistem olarak deney yapılmasına ihtiyaç bulunmamaktadır.

Mezkur Yönetmeliğin 6 ıncı maddesinde tanımlanan kişi ve kuruluşların görev, yetki ve sorumluluklarını yerine getirmeleri esnasında yukarıda belirlenen esasların uygulanması hususunda,

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.



İdris GÜLLÜCE  
Bakan

Sayı : 54749731.010.06 - 249  
Konu : Isı Yalıtımlı dış Cephe Uygulaması.

İLGİ : Bakanlığımızın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 30.12.2014 tarih ve 16779 sayılı yazısı.

16.07.2014 tarih ve 2014/17 sayılı genelgede " Binaların dış cephelesinde bulunan duvar veya taşıyıcı sistem yüzeylerine ısı yalıtım malzemesi, ısı yalıtım yapıştırıcısı, sıva fileti, sıva, vb. diğer teçhizatlar kullanılarak teşkil edilen ısı yalıtım sistemlerinin kullanılabilmesi için 01.01.2015 tarihinden itibaren, sistemin bir bütün olarak ETAG 004 dokümanında belirtilen esaslara göre akredite bir laboratuvar tarafından deneye tabi tutularak yangına tepki sınıfının belgelendirilmesi gerektiği daha önce bildirilmiştir.

Ancak, bakanlığımıza yapılan başvurularda, Ülkemizde konuyla ilgili sınırlı sayıdaki deney laboratuvarında taleplerin yoğunlaştığı ve belgelendirme sürelerinin uzadığının bildirildiği, sektörün hazırlık ve belgelendirme süreçlerinin tamamlanabilmesini teminen ilgi genelgenin uygulama başlangıcının 01.07.2015 tarihine ertelendiği ilgi yazıda bildirilmiş olup, konunun Kaymakamlığınıza bağlı Belediye Başkanlığına duyurulması hususunda,

Gereğini rica ederim.

Ahmet YILMAZ  
Vali Yardımcısı

DAĞITIM :

- 20 İlçe Kaymakamlığına  
(Belediye Başkanlığına)
- Büyükşehir Belediye Başkanlığına
- Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne/BALIKESİR
- Haddeciler Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne/BALIKESİR
- Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne/BANDIRMA
- Deri Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne/GÖNEN

634  
Yazı İşleri Md  
16 OCA 2015  
Kaymakam